

ORDNINGSREGLER

för Norra Länsö

Antagna av årsmöte 15 juni 2014

BILPARKERING

Bilparkering får endast ske på den plats som anvisats för fastigheten eller på plats som hyrts enligt särskilt avtal.

För gäster finns särskild gästparkering.

Mellan 1 december och 31 mars kan dock valfri parkeringsplats på Norra Länsös parkeringar användas. Undantaget vinterhyrda platser såsom elplintar på fastlandet.

BRYGGOR

Båtar får endast ligga på anvisad båtplats eller på plats som hyrts enligt särskilt avtal. Båtar skall vara märkta med nummer på ägarens fastighet. Båtar vars ägare inte respekterar dessa bestämmelser kan komma att läggas upp på land.

Uppläggning av båtarna för vintersäsongen får endast ske på av föreningen anvisat område.

Mellan 1 december och 31 mars kan dock valfri båtplats på Norra Länsös bryggor användas.

VATTENANLÄGGNINGEN

Föreningen svarar för stamledningarna samt för en avstängningsventil vid tomtgränsen. För serviceledning från tomtgräns till byggnad svarar respektive fastighetsägare. Serviceledningen ska vara fackmannamässigt ansluten till föreningens avstängningskran.

Vattenanläggningens kapacitet är begränsad. Bevattning får därför ej ske med vattenspridare utan endast med vattenkanna.

Fyllning av pooler får endast ske under tiden 1 september till och med 31 maj.

FISKE

Föreningens fiskevatten ingår i Östhammars fiskevårdsområde. För fiske med nät eller långrev och för trolling krävs fiskekort.

VÄGRENAR OCH DIKEN

Varje fastighetsägare är skyldig att utanför sin tomtgräns hålla befintliga diken öppna samt ansa vägkanterna. Vid tomt där nämnda åtgärder inte vidtagits kan styrelsen besluta att på fastighetsägarens bekostnad låta utföra arbetet.

MOTORFORDON

På föreningens vägar får motordrivna fordon inte framföras fortare än 15 km/tim. Bilar, mopeder och tvåhjuliga motorcyklar får inte användas inom föreningens område.

Vid öbryggorna får fordon endast parkeras på av föreningen anvisade områden.

Transporter med tyngre fordon får endast ske efter anmälan till föreningens ansvarige/a. Sådana transporter får inte ske i samband med tjällossningen eller då styrelsen utfärdat förbud.

HUSDJUR

Området är reglerat i detaljplan, och kommunens ordningsföreskrifter gäller.

Hundar skall hållas under kontroll och deras avföring skall tas om hand och läggas i fastighetsägarens egen soptunna.

JAKT

All jakt kräver tillstånd av styrelsen.

Föreningen tecknar avtal om arrende för småviltsjakt.

FÖRENINGENS SKOG OCH MARK

Envar har de rättigheter som följer av den svenska allemansrätten. I det ligger rätten att gå på föreningens mark samt att plocka bär, svamp, kottar och torra grenar. I övrigt gäller följande:

Motorfordon får inte användas utanför de anlagda vägarna. Motorfordon får dock framföras utanför de anlagda vägarna i samband med av föreningen beslutat arbete. Tillfälligt undantag kan också beviljas av föreningens ansvarige/a.

Det finns och kommer att finnas fler träd på Norra Länsö än vad vi önskar.

Medlemmarna får därför hämta ved eller virke på föreningens mark för eget bruk på ön, men skall då följa dessa riktlinjer så att det blir rätt träd som tas. Det innebär att

- Medlem får ta hand om vindfällan, samt fälla träd och buskar som växer under ledningar eller på ängsmark.
- Medlem som utför skogs- och markvårdsåtgärder enligt överenskommelse med föreningens ansvarige/a får ta hand om de träd och buskar som fälls;
- Den som fäller träd eller tar hand om vindfälla på föreningens mark skall se till att grenar och övrigt ris eldas upp.

ÖVERSIKTLIG SKOGS- OCH MARKVÅRDSPLAN

Skogs- och markvårdsplanen bygger på en indelning av området i olika zoner av olika karaktär. Den anger de övergripande målen för skogs- och markvården inom respektive zon. Styrelsen skall med planen som grund och i samråd med berörda medlemmar utforma mer detaljerade mål och anvisningar.

De olika zonerna hänförs till någon av följande sex grupper:

- I Ängsmark
- II Hagmark
- III Strandzoner
- IV Skärmzoner
- V Naturskyddszoner
- VI Allmän skogsmark

Generellt gäller att dikesrenar skall hållas rena och att ledningsgator skall hållas fria från träd som kan skapa besvär. Stående torrträd skall om möjligt sparas för att gynna insekts- och fågelliv.

Inom grupp I – ängsmark – bör målsättningen vara att hålla ängen öppen. Alla träd och buskar ska tas bort. Ängsmark bör helst klippas eller slås minst en gång om året. Ett exempel på ängsmark är Kullaängen.

Inom grupp II – hagmark – bör målsättningen vara att bevara ett öppet haglandskap med enstaka träd, enbuskar m m, men också med betydande öppna ytor. Ett exempel på hagmark finns norr om föreningens södra brygga vid Länsösundet.

Med strandzoner – grupp III – avses områden mellan medlemsfastigheter och stranden. Inom dessa zoner bör de berörda medlemmarnas åsikter och önskemål väga mycket tungt. Hänsyn bör samtidigt tas till helhetsbilden.

Med skärmzoner – grupp IV – avses områden mellan två eller flera medlemsfastigheter. Även här bör de berörda medlemmarnas åsikter och önskemål väga tungt. Särskild hänsyn skall tas till önskemål från en berörd medlem om att få behålla en skärm.

Inom naturskyddszoner – grupp V – skall skog och mark så långt som möjligt lämnas orörda och skyddas. Inga mark- eller skogsvårdsåtgärder skall vidtas. Ett exempel på naturskyddszoner är de två öarna – Tallören och Korsskäret – norr om Länsö.

Till allmän skogsmark – grupp VI – förs övrig mark som inte kunnat placeras i någon av de tidigare grupperna. För varje sådant område skall i planen anges vilken karaktär området skall ha samt riktlinjer för mark- och skogsvård inom området. Större delen av den nordligaste delen av Länsö kommer att höra till denna grupp.